

# Dzielnicowe Biuro Finansów Oświaty Wola m. st. Warszawy



Warszawa dnia, 08.10.2019 r.

## WSZYSCY WYKONAWCY

Uprzejmie informuję, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest zakup energii cieplnej obejmujący dystrybucję i zakup energii cieplnej dla szkół i placówek oświatowych w Dzielnicy Wola m. st. Warszawy na okres do trzech lat (2020-2022), prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego wpłynęły zapytania.

Na podstawie art. 38 ust 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z póź. zm.) przedstawiam treść pytań i udzielam wyjaśnień:

### Pytanie 1. Dział XIII SIWZ Opis kryteriów

*Wykonawca wskazuje, że Zamawiający, jako gospodarz postępowania, przygotowuje i przeprowadza postępowanie o udzielenie zamówienia w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji i równe traktowanie wykonawców, a także z zasadami proporcjonalności i przejrzystości (art. 7 ust. 1 PZP). Dla zachowania powyższych zasad kluczowe znaczenie ma ocena ofert w oparciu o zawarte w SIWZ kryteria, a także dobór tychże kryteriów. Przepisy PZP dają wprawdzie możliwość określenia w OPZ wymagań dotyczących realizacji zamówienia, jednakże kryteria oceny ofert odnosić się winny do przedmiotu zamówienia (art. 91 ust. 2 PZP). Jednocześnie wybrane przez Zamawiającego kryteria oceny ofert winny być jednoznaczne i zrozumiałe oraz mieć charakter przedmiotowy, a nie podmiotowy (tak m.in. wyrok KIO z dnia 30 października 2017 r. wydany w sprawie o sygn. akt: KIO2146/17 oraz wyrok KIO z dnia 18 października 2017 r. wydany w sprawie o sygn. akt: KIO 2045/17). W ocenie Wykonawcy zastosowane w postępowaniu kryterium społeczne (zatrudnienia przez Wykonawcę osób niepełnosprawnych) odniesienie znajduje bezpośrednio do Wykonawcy, a nie do przedmiotu zamówienia. Stosując omawiane kryterium Zamawiający w sposób nie znajdujący uzasadnienia wpływa na sposób kształtowania przez Wykonawcę polityki zatrudnienia. Tytułem przykładu wskazać należy, że w wyroku z dnia 6 września 2018 r., wydanym w sprawie o sygn. akt: KIO 1696/16, KIO wskazało, że kryterium liczby pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę dotyczy wprost właściwości Wykonawcy i stanowi niedopuszczalną ingerencję w sposób i wewnętrzną organizację realizacji zamówienia przez danego wykonawcę. Podkreślić należy, że kryteria oceny ofert zawarte przez Zamawiającego*

w SIWZ nie mogą naruszać zasad uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców. Specyfika rynku dostaw energii ciepłej na obszarze m.st. Warszawy powodować natomiast może, że stosowane przez Zamawiającego kryterium społeczne (zatrudnienia przez Wykonawcę osób niepełnosprawnych) realnie wpływać może na wybór oferty najkorzystniejszej.

Wobec powyższego Wykonawca zwraca się z wnioskiem o wykreślenie przez Zamawiającego kryterium zatrudnienia przez Wykonawcę osób niepełnosprawnych.

**ODPOWIEDŹ:**

**Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko w sprawie ww. kryterium, jest ono zgodne z przepisami PZP.**

Pytanie 2 Dział XIII SIWZ Opis kryteriów

Wykonawca zwraca się z prośbą ujednoczenie kryterium Czas reakcji. W tabeli piszecie Państwo, że jest to czas reakcji celem dokonania przeglądu technicznego, a w opisie kryterium, że jest to czas reakcji celem sprawdzenia prawidłowości wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego. Zgodnie z zapisami IPU §10 pkt 1) powinno być jasno określone, że chodzi o sprawdzenie układu pomiarowo-rozliczeniowego. Dodatkowo Wykonawca zwraca się z prośbą o przeredagowanie zapisu w §10 pkt 1) w poniższy sposób: „...od pisemnego zgłoszenia na adres e-mail:...”

**ODPOWIEDŹ:**

**Zamawiający dokonuje zmiany w SIWZ poprzez doprecyzowanie zapisu:**

**Było:** Czas reakcji celem dokonania przeglądu technicznego – 20 pkt

**Zostaje zmienione na : Zadeklarowany czas reakcji celem sprawdzenia prawidłowości wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego – 20 pkt**

**Zamawiający dokonuje zmiany w Formularzu ofertowym zał. Nr 1 do SIWZ poprzez doprecyzowanie zapisu:**

**Było:** Czas reakcji celem dokonania przeglądu technicznego: ..... dzień/dni roboczy/roboczych\* od daty zgłoszenia.

*\*Uwaga:*

*Minimalny czas reakcji wynosi 1 dzień roboczy.*

*Maksymalny czas reakcji wynosi 4 dni robocze.*

**Zostaje zmienione na : Zadeklarowany czas reakcji celem sprawdzenia prawidłowości wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego ..... dzień/dni roboczy/roboczych\* od daty zgłoszenia.**

*\*Uwaga:*

*Minimalny czas reakcji wynosi 1 dzień roboczy.*

*Maksymalny czas reakcji wynosi 4 dni robocze.*

**Zamawiający dokonuje zmiany w IPU zał. nr 4 do SIWZ poprzez doprecyzowanie zapisu:**

**Było:** W przypadku pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżenia wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, Wykonawca zobowiązany jest do:...

**Zostaje zmienione na : od momentu pisemnego zgłoszenia na adres e-mail:..... przez Zamawiającego zastrzeżenia wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, Wykonawca zobowiązany jest do:...**

Pytanie 3. Załącznik nr 4 do SIWZ – Istotne Postanowienia Umowy.

*Wykonawca prosi o ujednoczenie treści w §5 ust. 13 Istotnych postanowień umowy. Prosimy o doprecyzowanie czy termin będzie liczony od dnia przekazania faktury, czy od dnia wystawienia.*

**ODPOWIEDŹ:**

**Zamawiający określił w §5 ust. 13 Istotnych postanowień umowy, że termin będzie liczony od daty przekazania przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury.**

Pytanie 4. Załącznik nr 4 do SIWZ – Istotne Postanowienia Umowy.

*Wykonawca prosi o zmianę treści w §13 ust. 3 Istotnych postanowień umowy, mając na uwadze zapis §5 ust. 3 oraz §7 Istotnych postanowień umowy, tak aby ustawowa zmiana podatku VAT oraz zmiana Taryfy nie powodowała konieczności podpisania Aneksu. Proponowana treść:*

*„§13 ust. 3 Wszelkie zmiany i uzupełnienia w treści umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obie strony, z zastrzeżeniem sytuacji określonych w §5 ust. 3 oraz §7, przedmiotowe zmiany nie wymagają podpisania aneksu”*

**ODPOWIEDŹ:**

**Zamawiający przychyliła się do proponowanej zmiany treści zapisu §13 ust. 3 IPU zał. Nr 4 do SIWZ.**

Pytanie 5. Załącznik nr 4 do SIWZ – Istotne Postanowienia Umowy.

*Czy Zamawiający akceptuje Zlecenie na dostawę ciepła (wzór w załączeniu) jako Załącznik nr 1 – pozwalający na precyzyjne określenie technicznych warunków dostaw ciepła?*

**ODPOWIEDŹ:**

**Zamawiający zaakceptuje Zlecenie na dostawę ciepła według wzoru Wykonawcy.**

Pytanie 6. Załącznik nr 4 do SIWZ – Istotne Postanowienia Umowy.

W związku z treścią zapisu §5 ust. 2 dotyczącą całości kosztów Wykonawca zwraca się z pytaniem, czy Zamawiający akceptuje Cennik usług zewnętrznych i opłat dodatkowych (druk w załączeniu)? Usługi około ciepłownicze w tym np. regulacja mocy (zwiększenie/zmniejszenie mocy zamówionej), są usługami komercyjnymi (cennikowymi) za realizację, których Spółka obciąża Odbiorców zgodnie z wyżej wspomnianym cennikiem.

**ODPOWIEDŹ:**

**Zamawiający zaakceptuje cennik usług zewnętrznych i usług dodatkowych.**

Pytanie 7. Załącznik nr 3 do SIWZ

Odnośnie zapisów w załączniku nr 3 do SIWZ Wykonawca prosi o skorygowanie, bądź wyjaśnienie poszczególnych nieprawidłowości wskazanych poniżej

Adres	Zapis Zamawiającego	Stan faktyczny	Wyjaśnienie
Wolska 79	Moc cieplna zamówiona ogółem: 0,1233 MW	0,0791 MW	Błędne wartości
Żytnia 40	Moc cieplna zamówiona ogółem: 0,5467 MW	0,5565 MW	Błędne wartości
Redutowa 37	Moc cieplna zamówiona ogółem: 0,4372 MW	0,3790 MW	Błędne wartości

**ODPOWIEDŹ:**

**Zamawiający dokonał poprawy w załączniku nr 3 do SIWZ zgodnie ze stanem faktycznym.**

**Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy, Zamawiający dokonuje zmiany terminu składania i otwarcia ofert:**

Było:

Termin składania ofert – 14.10.2019 r. godz. 10:00

Termin otwarcia ofert – 14.10.2019 r. godz. 10:30

Jest:

**Termin składania ofert – 21.10.2019 r. godz. 10:00**

**Termin otwarcia ofert – 21.10.2019 r. godz. 10:30**

**Proszę o uwzględnienie powyższego przy sporządzaniu oferty.**

DYREKTOR  
Dzielnicowego Biura Finansów Oświaty  
Wola m. st. Warszawy  
  
Renata Piękut